Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

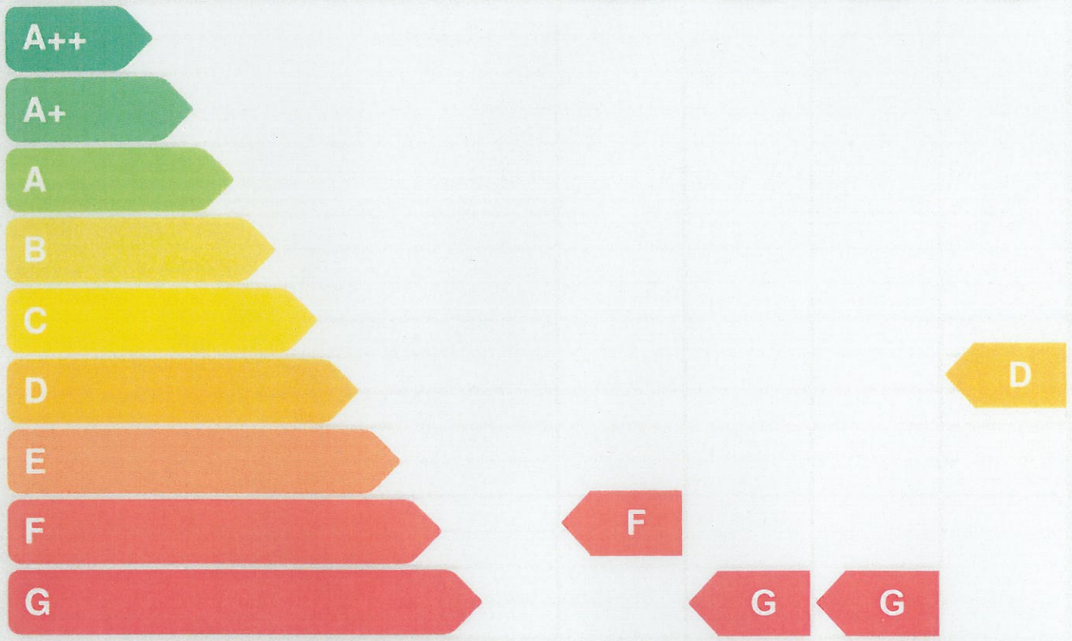
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK — OIB Richtlinie 6, Ausgabe Oktober 2011

Christian WALCHSHOFER INGENIEURBÜRO BAUPHYSIK

BEZEICHNUNG	Stadtamt Freistadt		
Gebäudeteil	Rathaus	Baujahr	1760
Nutzungsprofil	Bürogebäude	Letzte Veränderung	2000
Straße	Hauptplatz 1	Katastralgemeinde	Freistadt
PLZ/Ort	4240 Freistadt	KG-Nr.	41002
Grundstücksnr.	.69	Seehöhe	561 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

HWB*$_{SK}$ PEB$_{SK}$ $CO_{2\,SK}$ f_{GEE}



HWB*: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wohngebäudeäquivalenten Heizwärmebedarf.

KB: Der **Kühlbedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftinduzierten Kühlbedarf.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren Inneren Lasten.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Betriebsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO_2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen,** einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK — OIB Richtlinie 6, Ausgabe Oktober 2011

Christian WALCHSHOFER INGENIEURBÜRO BAUPHYSIK

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 745 m²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	2,06 W/m²K
Bezugs-Grundfläche	1 396 m²	Heiztage	365 d	Bauweise	sehr schwer
Brutto-Volumen	7 153 m³	Heizgradtage	4135 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1 677 m²	Norm-Außentemperatur	-15,2 °C	Sommertauglichkeit	
Kompaktheit (A/V)	0,23 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK_T-Wert	98,5
charakteristische Länge	4,27 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen [kWh/a]	Standortklima spezifisch [kWh/m²a]
HWB*	42,5 kWh/m³a	379 554	53,1 kWh/m³a
HWB		358 311	205,4
WWWB		8 213	4,7
KB*	0,0 kWh/m³a	0	0,0 kWh/m³a
KB		0	0,0
BefEB			
HTEB$_{RH}$		13 175	7,6
HTEB$_{WW}$		2 070	1,2
HTEB		15 564	8,9
KTEB			
HEB		382 087	219,0
KEB			
BelEB		56 178	32,2
BSB		42 984	24,6
EEB		481 249	275,8
PEB		852 238	488,5
$PEB_{n.ern.}$		748 642	429,1
$PEB_{em.}$		103 597	59,4
CO_2		153 874 kg/a	88,2 kg/m²a
f_{GEE}	1,84	1,94	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ingenieurbüro Walchshofer Marktplatz 3 4203 Altenberg
Ausstellungsdatum	01.02.2017		
Gültigkeitsdatum	31.01.2027		
Geschäftszahl	17		

ing. christian walchshofer
berater / messung / betreuung
INGENIEURBÜROS office@energieexpert.at 0664/4019929

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.